

Vor- und Nachname des/der Auszubildenden, Geburtsdatum	Förderungsnummer

BAFÖG

Angaben zum Immobilienvermögen

1. Allgemeine Angaben zum Objekt

Adresse:

Art: Einfamilienhaus Zweifamilienhaus familienhaus
 Eigentumswohnung Einliegerwohnung Erbbaurecht
 unbebautes Grundstück

Lage: ländliche Gegend Kleinstadt Großstadt

Bauliche Ausstattung: gut mittel einfach

Baujahr:

Wohnfläche (bei Hausgrundstücken über alle Stockwerke):m²
 (einschließlich Flure, Dielen, Treppen, Küchen, Kammern, Bad/WC; ohne Balkon, Terrasse, etc.)

Nur bei Hausgrundstücken: Grundstücksgröße:m² (vgl. Grundbuch)

 Grundfläche des Gebäudes:m² (ohne Garage, Terrasse, etc.)

2. Wert der Immobilie

Einheitswert: € (vgl. Einheitswertbescheid)

Verkehrswert: € (wenn nicht genau bekannt, genügt Schätzung nach bestem Wissen)

Brandversicherungssumme:€ (vgl. Versicherungspolice)

Liegt ein Kaufvertrag, Übergabevertrag, etc. vor?

Nein Ja, und zwar vom (Datum)

Hypothesen / Schulden zum Tag der Antragstellung insgesamt: €

Von den Schulden entfallen auf mich €

3. Eigentumsverhältnisse

Mein Eigentumsanteil: (1/1 =Alleineigentum)

Miteigentümer:



Nachfolgendes ist nur bei Vorliegen eines Miteigentumsanteiles auszufüllen:

- | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------------|
| Besteht eine Erbengemeinschaft? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Können Sie sich Ihren Anteil auszahlen lassen? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Können Sie sich Ihren Anteil (z.B. bei einer Bank) beleihen lassen? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Besteht die Möglichkeit eines Familiendarlehens? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Würden die anderen Miteigentümer Ihren Anteil kaufen? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Wären die anderen Miteigentümer zu einem Verkauf bereit? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Handelt es sich bei Ihrem Anteil um einen abgetrennten Bereich? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Besteht aufgrund der gegebenen Raumsituation die Möglichkeit einer Vermietung eines Ihrem Miteigentumsanteil entsprechenden Anteils? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |
| Besteht die Möglichkeit einer (Teil-)Veräußerung Ihres Anteiles? | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja |

4. Nutzung der Immobilie

Das Objekt ist von mir ständig (auch während der Ausbildung) bewohnt.
 nur in den Ferien / an Wochenenden bewohnt.
 gar nicht bewohnt.

Ist es von den übrigen Miteigentümern bewohnt?
 Nein Ja, und zwar von.....

Ist es von Personen bewohnt, die nicht Miteigentümer sind? Nein Ja

Wohnen in dem Objekt Familienangehörige? (ggf. bitte auch das Verwandtschaftsverhältnis angeben)
 Nein Ja, und zwar

Ist das Objekt vermietet / verpachtet? Nein Ja
Wie viele Zimmer/m² sind vermietet / verpachtet?

Besteht ein Nutzungsrecht zugunsten Dritter? (z.B. Nießbrauch, Wohnrecht, Leibgeding)
 Nein Ja, und zwar für.....

Ist das Nutzungsrecht dinglich gesichert? (im Grundbuch eingetragen)
 Nein Ja

Besteht ein Verfügungsverbot durch eine Auflassungsvormerkung mit Rückübertragungsklausel im Kauf- oder Übergabevertrag?
 Nein Ja

Ist das Verfügungsverbot dinglich gesichert? (im Grundbuch eingetragen)
 Nein Ja

Besteht ein gesetzliches oder behördliches Veräußerungsverbot?
(z.B. Beschlagnahmung, Pfändung, Arrest, einstweilige Verfügung, Konkurs,...)
 Nein Ja, und zwar

Mir ist bekannt, dass unrichtige oder unvollständige Angaben strafrechtlich verfolgt oder als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße geahndet werden können und zu Unrecht gezahlte Förderungsleistungen zurückgefordert werden.

Bitte legen Sie die entsprechenden vollständigen Nachweise in Kopie bei.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des/der Auszubildenden